



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 86

OGGETTO: "Concessione in uso gratuito degli immobili confiscati ex art. 2 Ter della legge 575/1965 introdotto con legge 646/1982 all'Associazione Migrantes per finalità sociali - Direttive"-

SETTORE: TERZO

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

///////

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

////////

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000:

////////

L'anno **duemiladieci**, il giorno **diciotto** del mese di **febbraio**, alle ore **16,30** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco VENTOLA	Sindaco	P
Gennaro CARACCIOLA	V. Sindaco	P
Nicola CASAMASSIMA	Assessore	P
Raffaella DE TROIA	Assessore	P
Nunzio PINNELLI	Assessore	P
Marisa ROSA	Assessore	P
Mariacristina SACCINTO	Assessore	P
Michele VITRANI	Assessore	P
Tommaso SINESI	Assessore	P

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to

Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 29/9/2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000 (n. ----- Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig.

Dal Palazzo di Città, li

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
Rag. Vincenzo Curci**

L'Assessore alle Politiche Sociali dott.ssa Raffaella De Troia, propone l'approvazione del seguente provvedimento:

Premesso che:

- con decreto di destinazione prot. 38414 del 10/11/2008 della Direzione Centrale dell'Agenzia del demanio è stato disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile di questo Comune degli immobili consistenti in un terreno in località "San Pietro in Navicella", (C.T. FG 13 - P.Illa 21) in un terreno in località "Pezze del Tufo),(C.T. FG 52 – P.Ille 579 – 580 – 581), di un locale sito in via T. Tasso n° 8 (C.F. 88 – P.Illa 2536, Sub B) e di due appartamenti siti in via T.Tasso, n° 4 (C.F. 88 - P.Illa 2536, Sub 4 e 5), tutti siti nel Comune di Canosa di P. confiscati ai sensi dell'art. 2 Ter legge 575/65 introdotto con legge 646/1982.
- Con verbali di consegna redatti dall'Agenzia del Demanio – Filiale Puglia e Basilicata prot 2009/30350 e 2009/30357 del 27/11/2009 e sottoscritti dal Direttore dell'Amministrazione Demaniale e dal Sindaco pro tempore del Comune di Canosa di P., questo civico Ente è formalmente entrato in possesso dei suddetti immobili;
- l'art. 2 *undecies*, comma 2 della legge 575/1965, integrato dalla legge n° 109/96 dispone, tra l'altro, che i beni immobiliari sequestrati o confiscati sono trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune, ove l'immobile è sito, per finalità istituzionali o sociali. Il Comune può pertanto amministrare il bene direttamente o può assegnarlo in concessione a titolo gratuito a comunità, ad Enti ed Organizzazioni di volontariato di cui alla legge n° 266/91.
- La precitata legge n° 266/91 "Legge quadro nel volontariato è stata recepita dalla legge Regionale n° 11/64;
- Questo Comune è orientato ad affidare in uso gratuito precitati immobili ad associazioni di volontariato che da tempo svolgono nel Territorio attività di assistenza e beneficenza a nuclei familiari in forte stato di disagio sociale;
- L'Associazione Migrantes, con sede in Andria, via Quarti 7, con propria nota del 04/02/2010 prot. 22/10 A.M. pervenuta a questo Comune in data 05/02/10 prot. 3524, ha fatto richiesta a questo civico Ente di un "luogo" per servizi di prima accoglienza per persone disagiate, emarginate, bisognose e i stato di disagio socio-economico;
- Dal mese di Dicembre 2007 l'Associazione "Migrantes" opera in collaborazione con le locali comunità parrocchiali portando particolare attenzione alle persone disagiate e senza fissa dimora;
- In via provvisoria detta Associazione in Canosa di P. opera presso alcuni locali messi a disposizione dal Parroco della Parrocchia Basilica Cattedrale "San Sabino";
- Nel corso degli anni 2008 e 2009 l'Associazione "Migrantes" ha svolto i seguenti servizi nel Comune di Canosa di P.

	ANNO 2008		ANNO 2009	
Servizio sacchetti viveri	Utenti fruitori	1757	Utenti fruitori	1903
Servizio indumenti	=	305	=	328
Centro di ascolto e acc.	=	107	=	160
Visite domiciliari			=	30

- a seguito di incontri e sopralluoghi effettuati dal rappresentante della “Migrantes” unitamente all’Assessore alle Politiche Sociali, questi ha ritenuto consone alle finalità rappresentate, le unità immobiliari di via T. Tasso 4 e 8, dichiarandosi disponibile ad accettare in uso gratuito detti immobili con oneri a proprio carico (manutenzione ordinaria e straordinaria, spese utenze ecc.).

Considerato che:

- è acclarata e plaudita l’opera meritoria che l’Associazione “Migrantes” svolge su tutto il Territorio di Canosa di P., divenuta punto di riferimento di soggetti disagiati fra i quali immigrati di diverse etnie e nazionalità;
- nel Comune di Canosa di P. necessita rendere operante un Centro di prima accoglienza aperto a tutti coloro che attraversano momentanei o perduranti disagi sociali accentuatisi negli ultimi tempi;
- si ritiene opportuno procedere all’assegnazione in concessione a titolo gratuito per anni dieci all’Associazione “Migrantes” gli immobili di via T. Tasso nn. Civici 4 e 8 ai sensi dell’art. 2 *undecies* della legge 575/1965 integrata dalla legge 109/96, fermo restando che tutti gli oneri necessari al funzionamento del nascente Centro di Accoglienza (manutenzione ordinaria e straordinaria, spese utenze ecc.) sono a totale carico del concessionario;
- per i fondi rustici in località “San Pietro in Navicella e Pezze del Tufo” allo stato non richiesti in uso per finalità sociali da alcun soggetto titolato, si procederà mediante Avviso Pubblico, salvo che non pervengano future richieste;
- la durata della concessione che qua sarà rinnovabile solo su espressa volontà dell’Amministrazione Comunale e revocabile in qualsiasi momento da parte della stessa, esclusivamente per giusta causa;

LA GIUNTA

per i motivi in narrativa esposti, e che qui si intendono integralmente riportati,

Applicate le disposizioni contenute nel D.Lgs.n.267 del 18.8.2000,

Ad unanimità di voti in forma palese

DELIBERA

di fare proprie le proposte dell’Assessore alla Politiche Sociali e la relativa relazione e quindi:

- 1°) di assegnare in concessione a titolo gratuito per anni 10(Dieci) all’Associazione “Migrantes” con sede in Andria, via Quarti 7 ai sensi dell’art. 2 *undecies* della legge 575/1965 integrata dalla legge 109/96, le unità immobiliari site in questo Comune in via T. Tasso ai numeri civici 4 e 8, meglio in premessa individuate, la quale provvederà ivi ad attivare un Centro di Prima Accoglienza per fronteggiare il disagio sociale e combattere ogni stato di emarginazione;

- 2°) di stabilire che la durata della concessione di cui al punto 1 sarà rinnovabile solo su espressa volontà dell'Amministrazione Comunale e revocabile in qualsiasi momento da parte della stessa, esclusivamente per giusta causa;
- 3°) di stabilire, altresì, che tutti gli oneri per il funzionamento del Centro di Accoglienza, sono a totale carico del concessionario (manutenzione ordinaria, straordinaria, spese utenze, ecc.)
- 4°) di stabilire che all'affidamento dell'immobile in argomento all'Associazione Migrantes, provvederà con propria determinazione il Dirigente del Settore Patrimonio, cui sono in carico i beni confiscati, sulla scorta di apposita convenzione regolante i rapporti tra l'Associazione medesima ed il Comune, predisposta ed approvata dal Dirigente del Settore Servizi Sociali, il quale eserciterà anche il controllo sul rispetto delle norme contenute nella già citata convenzione.;
- 5°) di trasmettere il presente atto per quanto di competenza:
 - Settore Bilancio, Finanze e Gestione del Patrimonio;
 - Settore LL.PP. e Manutenzione;
 - Settore Politiche Sociali, Cultura, Scuola, Turismo, Spettacolo, e Servizi Demografici.

La presente deliberazione, attesa l'urgenza, è stata resa prontamente eseguibile dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000, con separata e unanime votazione.